

Ogłoszenie

Numer

2023-48363-145136

Id

145136

Powstaje w kontekście projektu

RPPK.04.04.00-18-0083/16 - Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku magazynowego oraz zmiana sposobu użytkowania części budynku administracyjnego Muzeum Budownictwa Ludowego w Sanoku

Tytuł

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku magazynowego z pracowniami i stolarnią Muzeum Budownictwa Ludowego w Sanoku”

Warunki zmiany umowy

Określone we wzorze umowy (załącznik nr 2 do ogłoszenia)

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2023-02-03

1. Zapytanie ofertowe
2. Formularz ofertowy
3. Wzór umowy
4. Instrukcja użytkownika dla systemu BK

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2023-02-03

Data ostatniej zmiany

2023-02-03

Termin składania ofert

2023-02-13 10:00:00

Planowany termin podpisania umowy

2023-02

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Muzeum Budownictwa Ludowego w Sanoku
Traugutta 3
38-500 Sanok
NIP: 6870011077

Osoby do kontaktu

Barbara Sienkiewicz
tel.: 134630904
e-mail: bsienkiewicz@skansensanok.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Usługa

Podkategoria

Usługi inne

Opis

1. Przedmiotem zamówienia jest: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku magazynowego z pracowniami i stolarnią Muzeum Budownictwa Ludowego

w Sanoku” realizowane w ramach projektu pt. „Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku magazynowego oraz zmiana sposobu użytkowania części budynku administracyjnego Muzeum Budownictwa Ludowego w Sanoku” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej nr IV „Ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego1” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020, numer RPPK.04.04.00-18-0083/16-00.

W ramach inwestycji zaplanowano do realizacji rozbudowę, przebudowę i nadbudowę budynku magazynowego z pracowniami konserwacji zabytków i stolarnią.

Teren objęty opracowaniem, położony jest w Sanoku, obręb ewidencyjny Śródmieście na działkach o nr ew. 22/1 i 19/1. Obszar ten nie jest objęty MPZP i dla inwestycji wydana została decyzja o warunkach zabudowy. Obecnie teren ten jest zabudowany budynkiem dawnego zajazdu pełniącego rolę budynku administracyjnego Muzeum Budownictwa Ludowego w Sanoku, objętego ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków województwa podkarpackiego pod nr A-218 oraz budynkiem magazynowym na eksponaty muzealne mieszczącym również pracownię konserwacji zabytków i garaż.

Budynek magazynowy będący przedmiotem niniejszego opracowania nie jest wpisany do rejestru zabytków. Wybudowany w drugiej połowie XX w jako parterowy z częścią piętrową, do dziś zachował swoją pierwotną funkcję. Posadowienie budynku bezpośrednio na ławach i stopach fundamentowych betonowych. Ściany fundamentowe gr 38 cm z betonu, ściany parteru gr. 38 cm z cegły pełnej gr. 12 cm + pustak pianowy gr. 24 cm. Strop nad parterem prefabrykowany Dz - 3. Stropodach nad parterem i nad piętrem na belkach Dz – 3. ocieplony żużlem. Ściany piętra z pustaków pianowych. Stolarka wewnętrzna i zewnętrzna typowa. Schody na piętro żelbetowe wylewane na budowie. Kominy z cegły pełnej. Tynki wewnętrzne wapienno – cementowe.

Obydwie działki są ogrodzone, istnieje na nich zieleń urządzona niska, średnia i wysoka. Projektowana lokalizacja nie zmienia istniejącego ukształtowania terenu. Nie przewidziano poważnych robót ziemnych ingerujących w krajobraz na obszarze objętym decyzją. Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku magazynowego z pracowniami konserwacji zabytków i stolarnią, kształtuje istniejący budynek jako wolnostojący, dwu kondygnacyjny z funkcją będącą kontynuacją istniejącej funkcji magazynowej (magazyn na eksponaty muzealne – parter i piętro), mieszczącym również pracownię konserwacji zabytków (parter i piętro), garaż oraz dodatkowo w parterze stolarnię przeniesioną z budynku głównego.

Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku prowadzona będzie w technologii mieszanej – szkielet żelbetowy ze stropami z płyt kanałowych, z wypełnieniem ścian zewnętrznych i wewnętrznych pustakiem pianowym. Przykrycie budynku stropodachem o kącie nachylenia połąci wynoszącym 5°. Pokrycie połąci dachowych blachą na rąbek stojący. Na stropodachu przewidziano montaż paneli fotowoltaicznych.

Cała inwestycja realizowana będzie według zapisów zawartych w decyzji o warunkach zabudowy.

Przewidziano do realizacji budynek magazynowy z pracowniami konserwacji zabytków i stolarnią:

- ☒ Budynek zaprojektowano jako dwu kondygnacyjny.
- ☒ Powierzchnia zabudowy rozbudowywanej części budynku wynosi 205,75 m².
- ☒ Projektowana wysokość budynku od poziomu terenu przed głównym wejściem do poziomu szczytu głównej kalenicy wynosi 9,80 m.
- ☒ Dach jednospadowy o spadku połaci wynoszącym 5 °.
- ☒ Kolorystykę elewacji budynku zaprojektowano w kolorach pastelowych.
- ☒ Elementy wykończeniowe budynku z materiałów naturalnych – kamień, drewno harmonizujących z elewacją i pokryciem dachowym. Rozbudowę, przebudowę i nadbudowę budynku zaprojektowano w sposób nie naruszający ustalonej nieprzekraczalnej linii zabudowy.

2. ☒ Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z obowiązkami inspektora nadzoru znajduje się w załączonym projekcie umowy (załącznik nr 2).

Kody CPV

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

podkarpackie

Powiat

sanocki

Gmina

Sanok

Miejscowość

Sanok

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował zespołem złożonym z co najmniej (zamawiający nie dopuszcza, aby jedna osoba pełniła więcej niż jeden nadzór):

a. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności, oraz posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru oraz pełniła funkcję inspektora nadzoru przy realizacji, co najmniej 1 budowy / robót budowlanych o wartości brutto co najmniej 1 500 000,00 zł brutto (dot. robót objętych nadzorem), realizowanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełniła tę funkcję od początku do końca realizacji robót oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury;

b. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności oraz posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru oraz pełniła funkcję inspektora nadzoru przy realizacji, co najmniej 1 budowy / robót budowlanych o wartości brutto co najmniej 500 000,00 zł brutto (dot. robót objętych nadzorem), realizowanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełniła tę funkcję od początku do końca realizacji robót;

c. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności oraz posiadającą min. 5 letnie doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru oraz pełniła funkcję inspektora nadzoru przy realizacji, co najmniej 1 budowy / robót budowlanych o wartości brutto co najmniej 150 000,00 zł brutto każda (dot. robót objętych nadzorem), realizowanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełniła tę funkcję od początku do końca realizacji robót;

Zgodnie z zasadami określonymi we właściwych przepisach, Zamawiający dopuszcza także pełnienie ww. funkcji przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania...

Ocena spełniania powyższych warunków, wymaganych od Oferentów, zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia w złożonym formularzu ofertowym. Z jego treści musi wynikać jednoznacznie, iż Oferent spełnia podane warunki. Niespełnienie warunków skutkować będzie wykluczeniem Oferenta z postępowania.

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK

Opis

Waga kryterium: 100 %

Punkty za kryterium zostaną przyznane wg wzoru:

$$X=(A/B) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

X - liczba punktów za kryterium

A - najniższa cena brutto wynikająca ze złożonych ofert

B - cena brutto ocenianej oferty

Podane w ofercie ceny są całkowite i ostateczne, uwzględniające wszystkie należności

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2023-02-03 - data opublikowania

-> 2023-02-13 10:00:00 - termin składania ofert

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania...

-> **2023-02** - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.